

Inledning

Vid samtal med representanter ifrån Barcelona kommun pekades stadsdelen Prim tidigt ut som ett intressant och aktuellt projektområde då det är i behov av en upprustning samt en förändring av markanvändningen. Detta på grund av att Barcelona som stad ständigt växer och behöver mark för nya bostäder. Området är också aktuellt på grund av planer för järnvägsdragningen för höghastighetståget TAV (Tren de Alta Velocidad) mer känt som El AVE (Alta Velocidad Española) där en ny järnvägsstation också projekteras i anslutning till området.

Problemformulering

Området består idag av många hårdgjorda ytor, industrier, ödetomter, biluppställningsplatser och ett fåtal bostadshus på 17-18 våningar. Efter en första inventering samt analys av området hittade författarna några grundläggande element som saknas så som grönska, bostäder, återvinningsmöjligheter, ljus och trygghetskänsla. Känslan av stadsmässighet saknas i stadsdelen och ett blandat utbud av service och arbete, samt en fungerande länk till stadsdelen Sagrera. De element som behöver kompletteras och utvecklas anser författarna vara separerade gaturum, parkeringslösningar, kollektivtrafik, skalan mellan närliggande höghus och den småskaliga industrin. Järnvägens behov av bulleravstånd eller bullerskydd, vilket är ett problem idag, kan komma att få sin lösning genom kommunens förslag för övertäckningen av spårområdet.

Syfte

Syftet är att förändra Prim från ett nergånget, slitet industriområde med lite stadsmässighet, omänsklig skala och många hårdgjorda ytor till en central och attraktiv stadsdel. Författarna vill utveckla området till ett bostadsområde med inslag av blandad industri, verksamheter, lokal service och goda kommunikationsmöjligheter utifrån valda teman: grönska, återvinning, trygghet och säkerhet. Detta ska integreras i den befintliga bebyggelsestrukturen och infrastrukturen samt komplettera det nya stationsområdet.

Metod

I en första fas analyserades området utifrån ett historiskt, visuellt, fysiskt och socialt perspektiv genom litteraturstudier, dokumentering, fotografering samt genom okulär inventering vid ett flertal tillfällen och vid olika tider på dygnet.

Ytterligare analys av området genomfördes med hjälp av modellen för Realistisk Byanalyse samt en SWOT analys för att förstå hur området upplevs och används i sig och i sin omvärld. Resultatet av analyserna mynnade ut i ett antal nyckelord som delades in i teman. Utifrån individuellt intresse delades dessa teman upp och litteraturstudier genomfördes för att skapa en teoretisk bakgrund till planförslaget. Med hjälp av bakgrundsmaterialet, inventering och statistiskt material skapades en bild av området både historiskt och hur området används idag. Med stöd ifrån den teoretiska delen (teman) utvecklades sedan planförslaget.

Genom intervjuer med representanter från kommunens planavdelning har författarna tagit del av information angående kommunens ambition och vision för området samt de behov som finns i staden med tanke på bostadsbestånd, service, handel och grönska samt kommunens tankar kring säkerhet och trygghet. Barcelona kommun har också bistått med information angående dess planer för tänkt övertäckning av järnvägen samt hur stationsområdet kommer att utvecklas. Författarna har valt att inte intervjua boende och verksamhetsägare i området delvis för att begränsa arbetet och delvis för att inte skapa missförstånd hos de boende och verksamma kring kommunens angränsande järnvägs- och stationsprojekt.

Geografisk avgränsning

Vid samtal med kommunen föreslogs ett område på ca 18 hektar som projektområde men vid en första inventering anser författarna att ett närliggande område norr om Rambla de Prim på ca 15 hektar också är intressant att inkludera i projektet. Detta för att inkludera den befintliga industrimark där författarna anser att det också finns utrymme för förnyelse och utveckling.

